



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр градостроительства и землеустройства»**

Свидетельство № СРО-П-142-27022010-4217089548-152/1 от 21.06.2013 г.

Заказчик: ООО УК «Плюс 4-Сервис»

## **Проект благоустройства дворовой территории**

Кемеровская обл., г. Новокузнецк, Центральный район,  
пр. Октябрьский, 22а.

ЦГ-971/Х-22

Проектная документация

Директор

А.В. Процун

Исполнитель

А.О.Захаров

**г. Новокузнецк  
2018 г.**

СОГЛАСОВАНО:

**Ведомость объемов  
на Благоустройство дворовой территории по адресу  
Центральный район Квартал 58-59 (пр.Октябрьский,22а)  
(минимальный перечень)**



№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
<b>Раздел 1. Ремонт дворовых проездов</b>			
1	Разборка бортовых камней на бетонном основании БР 100.30.18 (180,0+10,0+0,0)(Мусор)(190,0*0,12+0,032*190,0*2,4)	м.п.	190,0
		тн	37,39
2	Срезка а/б покрытия фрезой (В=1000мм, Н=7см)	м2/м3	580,0 / 40,6
3	Погрузочные работы (строительный мусор)	тн	37,39
4	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) (15км)	тн	117,78
5	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.0-10 под дорожные бордюры В=30см, Н=15 см	м2	57,3
		м3	11,7
6	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:		191,0
	П-1У (длина-5,7м, объем 1м.п.-0,0525м3)	м.п.	171,0
	П-1У(длина-1,0м, объем 1м.п.-0,0525м3)	м.п.	20,0
7	Устройство выравнивающего слоя из щебня пл. фр.0-10 (580*0,05)	м2	580,0
8	Устройство выравнивающего слоя из крупнозернистой пористой а/б смеси (580*0,04*2,4) Марки II	м2	580,0
		тн	55,7
9	Розлив битума (580,0*0,0005)	тн	0,29
10	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона толщ.3см. Марки II, тип Б	м2	580,0
11	Подготовка почвы толщиной 15 см. с внесением растительной земли.	м2	300,0

Составил:

Проверил:

*Юкс-сервис*

СОГЛАСОВАНО:


УТВЕРЖДАЮ:  
ООО УК (ТСЖ, ЖСК)

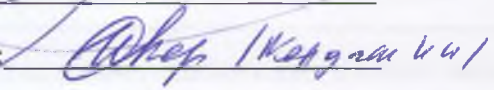
**Ведомость объемов  
на Благоустройство дворовой территории по адресу  
Центральный район Квартал 58-59 (пр.Октябрьский,22а)  
(дополнительный перечень)**

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
<b>Раздел 1. Ремонт автомобильных парковок</b>			
1	Валка деревьев(береза) диаметром до 30 см.	шт.	3
		м3	3,24
2	Корчевка пней диаметром до 32 см	шт.	15
		м3	2,38
3	Засыпка ям подкоренных щебнем шлаковым фр.40-70	шт.	15
		м3	2,38
4	Погрузка строительного мусора (3,24+2,38)*0,61	тн	3,43
5	Перевозка строительного мусора (класс груза1) (15 км)	тн	3,43
	<i>Прокладка резервного трубопровода из хризотилцементной трубы под инженерные коммуникации</i>		
	Разработка грунта 2 гр.(20,0*0,7*0,9)*0,97	м.куб.	12,22
	Доработка грунта вручную (20,0*0,7*0,9)*0,03	м.куб.	0,38
	Перевозка грунта (класс грунта 1) (12,22+0,38)*1,75 (15км)	тн.	22,05
	Устройство подготовки из щебня шл. фр. 0-10, толщиной 10 см. (20,0*0,7*0,1)	м.куб.	1,4
	Монтаж трубы хризотилцементной с муфтами Д=100 мм.	м.п.	20,0
	Обратная засыпка щебнем шл.фр.0-10 с уплотнением (20,0*0,7*0,8)	м.куб.	11,2
6	Разработка земляного корыта под уширения и парковки бульдозерами мощностью 79кВт (108 л.с.)(700*0,3) 2 гр.	м3	210,0
7	Перевозка грунта (класс грунта 1) (210,0*1,75 (15км)	тн.	367,5
	Устройство подстилающих слоев из шлакового щебня фр.0-10 под дорожные бордюры В=30см, Н=15 см	м2	28,5
		м3	4,3
	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:		95,0
	П-1У ( объем 1м.п.-0,0525м3)	м.п.	95,0
8	Устройство основания из шлакового щебня фр.40-70 , толщ.15 см. (700,0*0,15)	м3	105,0
9	Устройство основания из шлакового щебня фр.20-40 толщ.8см. (630,0*0,08)	м3	50,4
10	Устройсто покрытия из сб ж/б плит (6*2*0,14)=1,68м3	м2	72,0
		м3	10,1
11	Устройство покрытия из крупнозернистого пористого а/бетона толщ. 4см, Марки II	м2	630,0
12	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона толщ. 3см, Марки II, тип Б	м2	630,0
<b>Раздел 2. Ремонт отмотки (170 м2), тротуаров (90м2)</b>			
13	Разборка бортовых камней на бетонном основании БР.100.20.8 (220*0,014*2,4)+(220*0,04)	м.п.	220,0
		тн	16,19
14	Разборка а/б покрытия отб.молотком( (отмотка, подходы к подездам) (260*0,04)	м3	10,4
15	Погрузочные работы (асфальтобетон) 16,19+10,4*1,98)	тн	36,78



16	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) (15км)	тн	36,78
17	Устройство подстилающих слоев из шлакового щебня фр.0-10 под тротуарные бордюры В=20см, Н=10 см	м2	44,0
		м3	4,4
18	Установка бортовых камней на щебеночном основании П-5У (длина -3м, объем 1м.п.-0,021м3)	м.п.	220,0
19	Устройство основания из шлакового щебня фр.0-10,толщ.10см.	м2	260,0
		м3	26,0
20	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона Марка II толщ.4см.	м2	260,0
21	Подготовка почвы толщиной 15 см. с внесением растительной земли	м2	260,0

Составил: 

Проверил:  /Кердган 44/



Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Многokвартирный жилой дом	существующий
2	Открытая стоянка для временного хранения легковых автомобилей на 18 м/м	проектируемый

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

N п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
По минимальному перечню работ			
1	Устройство газонов толщиной 15 см с внесением растительной земли	м2	300,0
По дополнительному перечню работ			
2	Устройство газонов толщиной 15 см с внесением растительной земли	м2	260

ТЕХНИКО- ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь участка	м2	3795,24
2	Площадь застройки	м2	1107,5
3	Площадь асфальтобетонных покрытий проездов и площадей, всего:	м2	1781,27
в том числе:			
4	Площадь стоянки для временного хранения легковых автомобилей	м2	630,00
5	Площадь проездов асфальтобетонным покрытием	м2	830,29
6	Площадь тротуаров с асфальтобетонным покрытием	м2	320,98
7	Площадь озеленения	м2	963,23

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

По минимальному перечню работ

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
Раздел 1.Ремонт дворовых проездов			
1	Разборка бортовых камней на бетонном основании БР 100.30.18 (180,0+10,0+0,0)(Мусор)(190,0*0,12+0,032*190,0*2,4)	м.п.	190,0
		тн	37,39
2	Срезка а/б покрытия фрезой(В=1000мм, Н=7см)	м2/м3	580,0 / 40,6
3	Погрузочные работы (строительный мусор)	тн	37,39
4	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) (15км)	тн	117,78
5	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.0-10 под дорожные бордюры В=30см, Н=15 см	м2	57,3
		м3	11,7
6	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:		191,0
	П-1У (длина-5,7м, объем 1м.п.-0,0525м3)	м.п.	171,0
	П-1У(длина-1,0м, объем 1м.п.-0,0525м3)	м.п.	20,0
7	Устройство выравнивающего слоя из щебня шп. фр.0-10 (580*0,05)	м2	580,0
		м2	580,0
8	Устройство выравнивающего слоя из крупнозернистого пористого а/бетона (580*0,04*2,4) Марки II	тн	55,7
9	Розлив битума (580,0*0,0005)	тн	0,29
10	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона толщ.3см. Марки II, тип Б	м2	580,0
11	Подготовка почвы толщиной 15 см. с внесением растительной земли.	м2	300,0

По дополнительному перечню работ

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
Раздел 1. Ремонт автомобильных парковок			
1	Валка деревьев(береза) диаметром до 30 см.	шт.	3
		м3	3,24
2	Корчевка пней диаметром до 32 см	шт.	15
		м3	2,38
3	Засыпка ям подкоренных щебнем шлаковым фр.40-70	шт.	15
		м3	2,38
4	Погрузка строительного мусора (3,24+2,38)*0,61	тн	3,43
5	Перевозка строительного мусора (класс груза1) (15 км)	тн	3,43
Прокладка резервного трубопровода из хризотилцементной трубы под инженерные коммуникации			
Разработка грунта 2 гр.(20,0*0,7*0,9)*0,97		м.куб.	12,22
Доработка грунта вручную (20,0*0,7*0,9)*0,03		м.куб.	0,38
Перевозка грунта (класс грунта 1) (61.11+1.89)*1,75 (15км)		тн.	22,05
Устройство подготовки из щебня шп. фр. 0-10, толщиной 10 см. (20,0*0,7*0,1)		м.куб.	1,4
Монтаж трубы хризотилцементной с муфтами Д=100 мм.		м.п.	20,0
Обратная засыпка щебнем шп.фр.0-10 с уплотнением (20,0*0,7*0,8)		м.куб.	11,2
6	Разработка земляного корыта под уширения и парковки бульдозерами мощностью 79кВт (108 л.с.Х7000*3) 2 гр.	м3	210,0
7	Перевозка грунта (класс грунта 1) (210,0*1,75 (15км)	тн.	367,5
		м2	28,5
		м3	4,3
Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:			95,0
П-1У (объем 1м.п.-0,0525м3)		м.п.	95,0
8	Устройство основания из шлакового щебня фр.40-70 , толщ.15 см. (700,0*0,15)	м3	105,0
9	Устройство основания из шлакового щебня фр.20-40 толщ.8см. (628,0*0,08)	м3	50,2
10	Устройство покрытия из сб ж/б плит (6*2*0,14)=1,68м3	м2	72,0
		м3	10,1
11	Устройство покрытия из крупнозернистого пористого а/бетона толщ. 4см, Марки II	м2	628,0
12	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона толщ. 3см, Марки II, тип Б	м2	628,0
Раздел 2. Ремонт отмостки (170 м2), тротуаров (90м2)			
13	Разборка бортовых камней на бетонном основании БР.100.20.8 (220*0,014*2,4)+(220*0,04)	м.п.	220,0
		тн	16,19
14	Разборка а/б покрытия отб.молотком( отмостка, подходы к подземам) (260*0,04)	м3	10,4
15	Погрузочные работы (асфальтобетон) 16,19+10,4*1,98)	тн	36,78
16	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) (15км)	тн	36,78
17	Устройство подстилающих слоев из шлакового щебня фр.0-10 под тротуарные бордюры В=20см, Н=10 см	м2	44,0
		м3	4,4
18	Установка бортовых камней на щебеночном основании П-5У (длина -3м, объем 1м.п.-0,021м3)	м.п.	220,0
19	Устройство основания из шлакового щебня фр.0-10,толщ.10см.	м2	260,0
		м3	26,0
20	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона Марка II толщ.4см.	м2	260,0
21	Подготовка почвы толщиной 15 см. с внесением растительной земли	м2	260,0

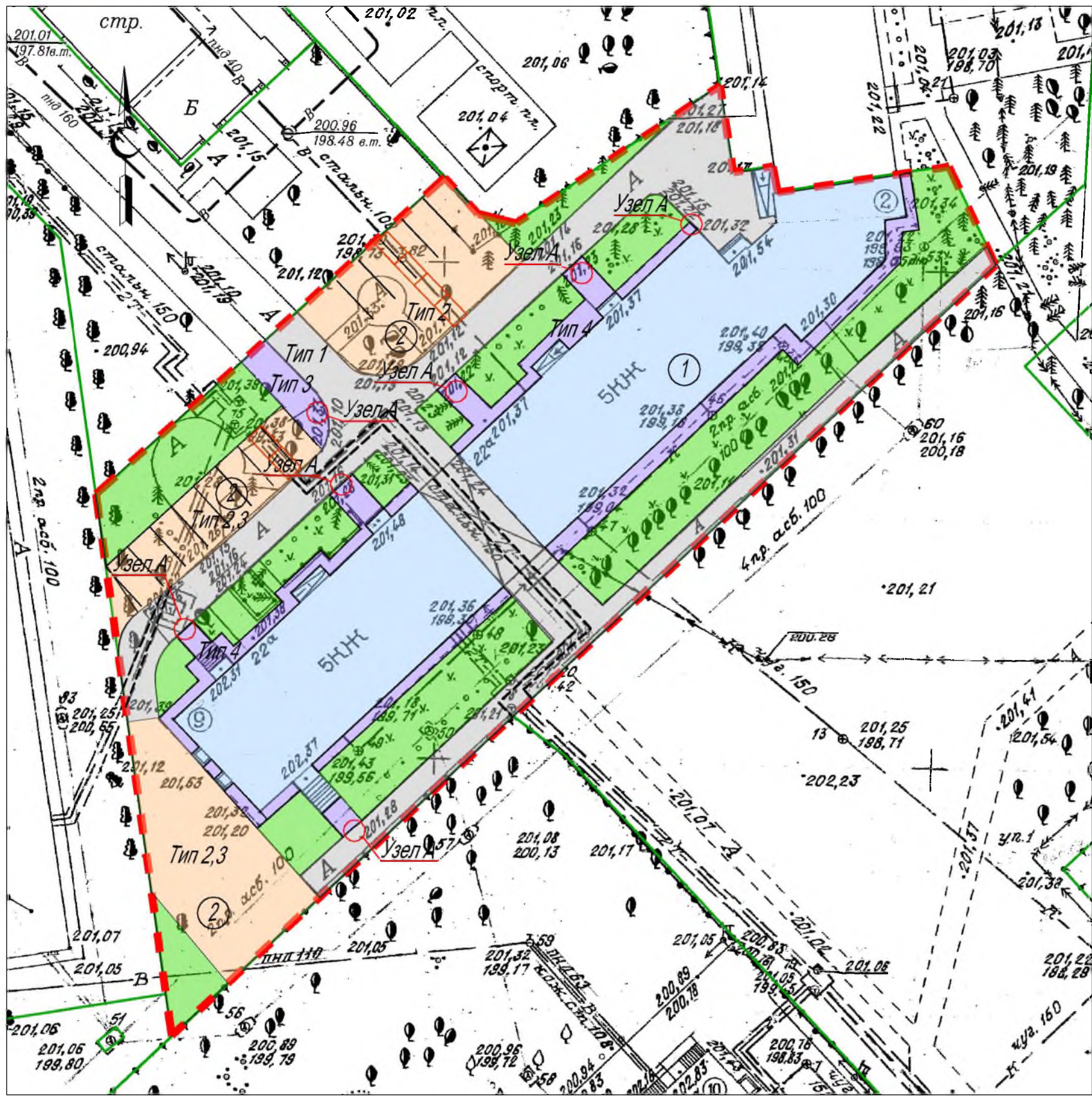
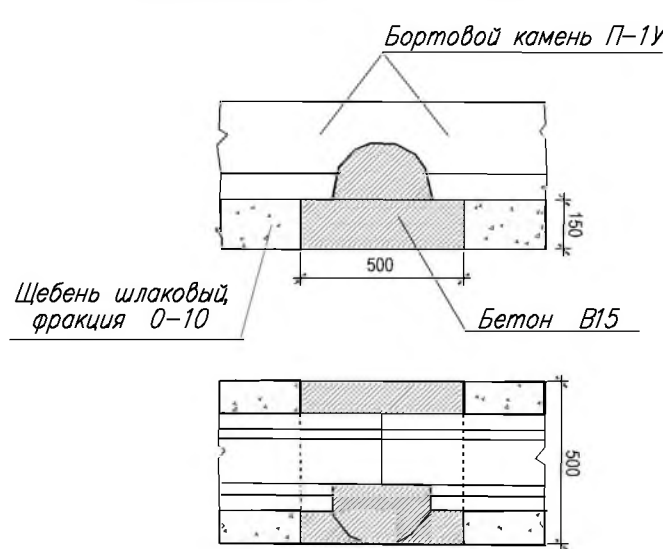


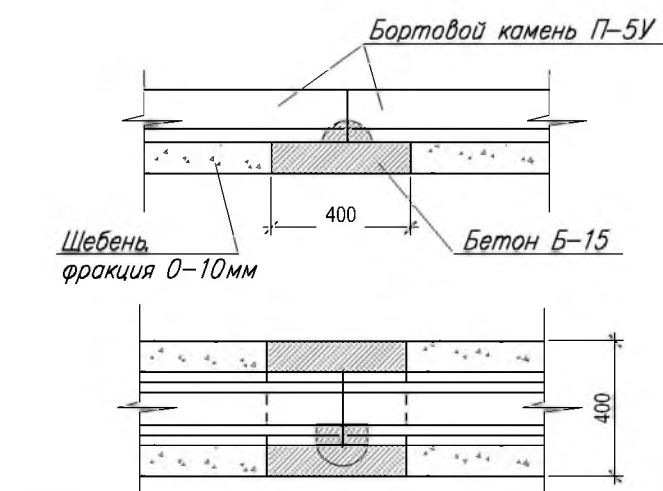
Таблица объемов работ по устройству дорожной одежды в границах благоустройства

№	Наименование	Тип покрытия	Условное обозначение	Количество, м2
1	Конструкция дорожной одежды проездов (восстанавливаемые) применить по месту	1		580,0
2	Конструкция дорожной одежды стоянки и проездов проектируемые применить по месту	2,3		630
3	Конструкция дорожной одежды отмостки и тротуаров (восстанавливаемые) определить по месту	4		260,0

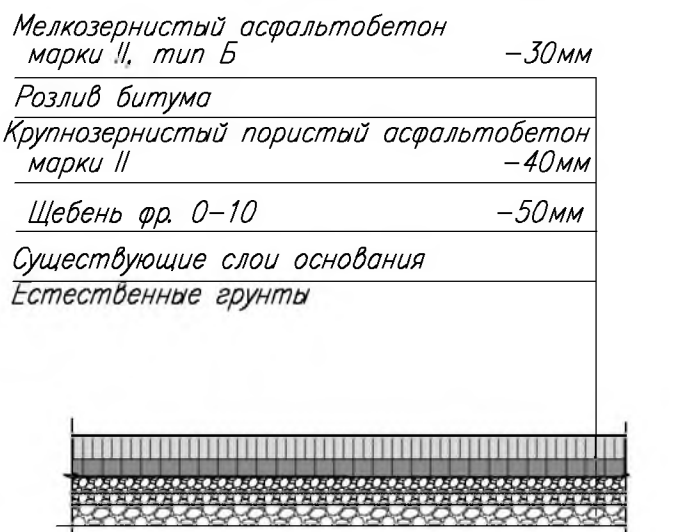
Закрепление бортовых камней П-1У



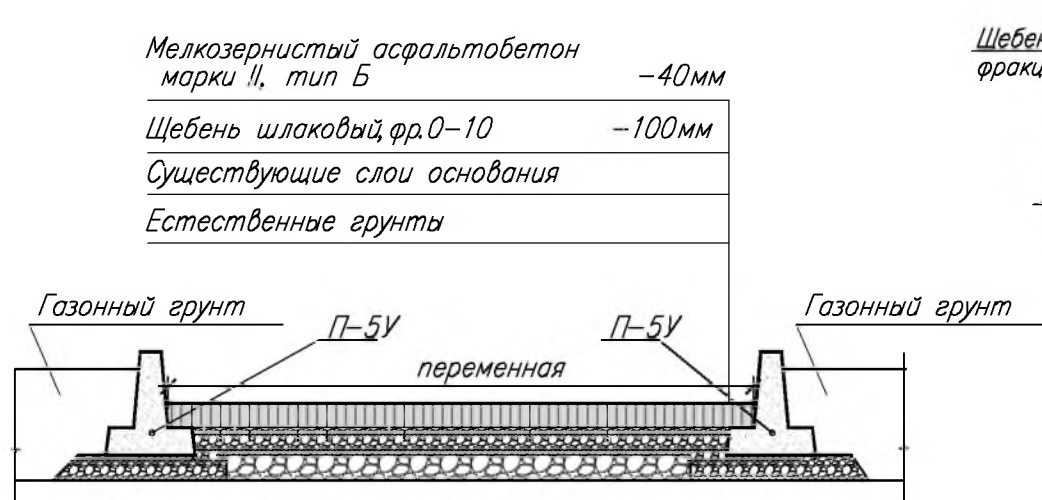
Закрепление бортовых камней П-5У



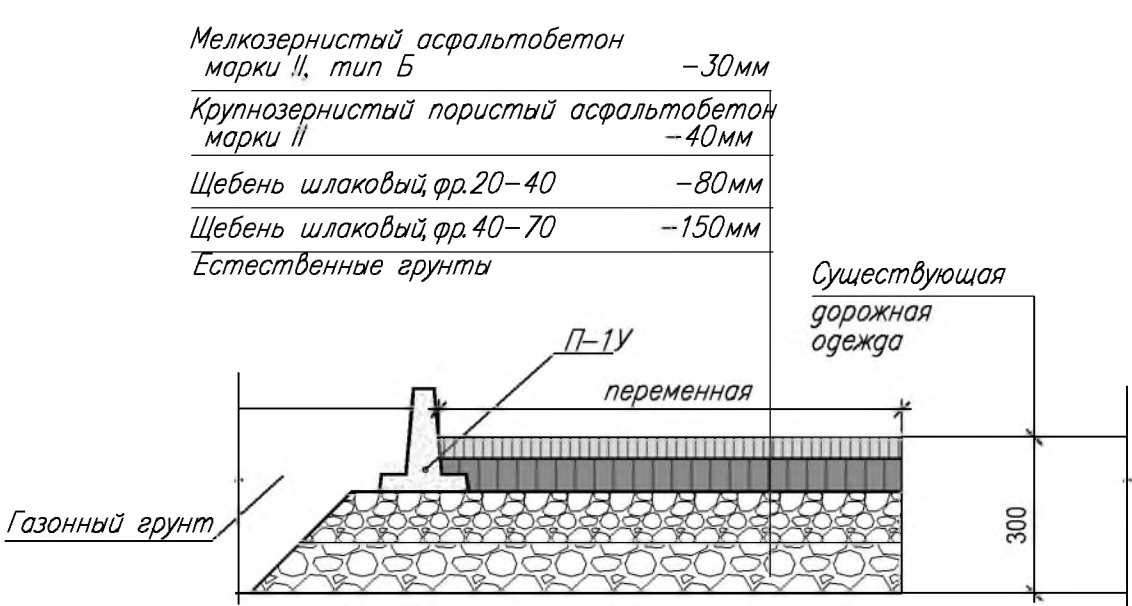
ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ ПРОЕЗДА (ТИП 1) М 1:20  
восстановление проезда 580,0 м2



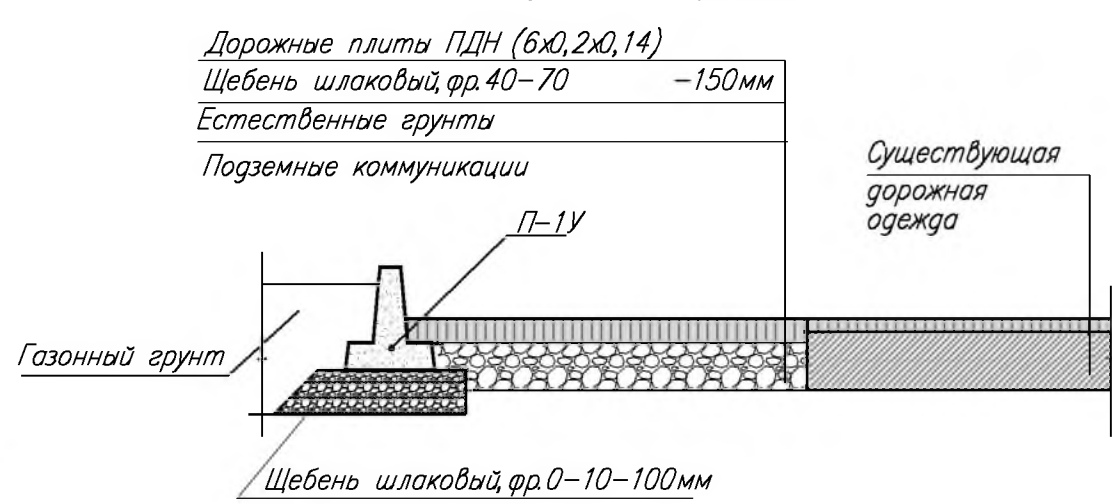
СЕЧЕНИЕ ТРОТУАРА (ТИП 4, отмостки) М 1:20



ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ ПРОЕЗДА (ТИП 2) М 1:20  
парковка без подземных коммуникаций  
проектируемый проезд 352,5 м2

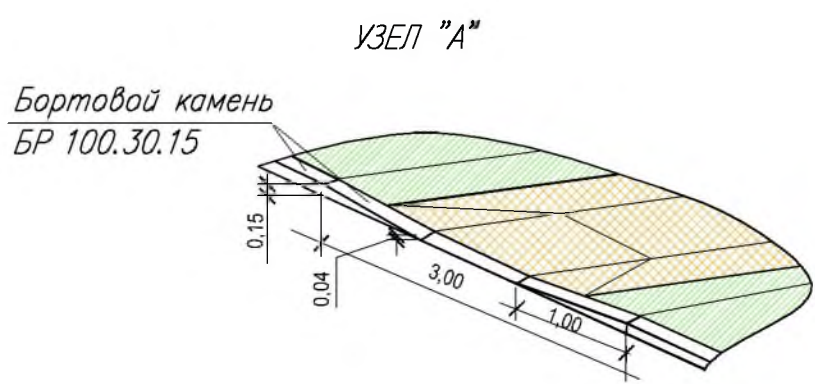


ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ ПРОЕЗДА (ТИП 3) М 1:20  
парковка с учетом  
подземных коммуникаций



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка
- Восстановление дорожного покрытия
- Существующий тротуар
- Многokвартирный жилой дом
- Проектируемое дорожное покрытие
- Озеленение восстанавливаемое
- Озеленение существующее
- Восстановление существующего тротуара (асфальтобетон)
- Валка деревьев
- Выкорчевка пней
- Дорожные плиты



ЦГ-971/Х-22					
Благоустройство придомовой территории многоквартирного дома по адресу г.Новокузнецк, пр. Октябрьский, 22а.					
Изм.	Кол-во	Лист	Ндк	Подпись	Дата
Директор	Проект	АА		27.02.16	
Выполнил	Захаров			27.02.16	
Разбивочный план благоустройства и озеленения М 1:500				ООО "ЦГИЗ" г.Новокузнецк Белана 1	